

Aika 01.09.2026, klo 16:30 - 17:10

Paikka Elinympäristöpalveluiden toimiston kahvio

Käsitellyt asiat

§ 58 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 59 Pöytäkirjan tarkastus

§ 60 Ajankohtaiset asiat

§ 61 Talouden ja toiminnan seuranta

§ 62 Valtuustoaloite 7/2026; Heinijärven koulun remontin aikaiset väistötilat

§ 63 Vesihuollon toiminta-alueiden päivitys 2026

Lisäpykälät

§ 64 LISÄPYKÄLÄ: Viranhaltijoiden päätösluettelot ja otto-oikeus

§ 65 LISÄPYKÄLÄ: Ilmoitusasiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Risto Linnainmaa, puheenjohtaja
Tuomas Potila, 1. varapuheenjohtaja
Katri Alavalkama, saapui 16:35
Tommi Hollo, varajäsen
Inga-Liisa Humalamäki
Jarmo Järvinen, varajäsen
Pia Lehtonen
Pekka Mäkipää
Marko Rajaniemi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Sari Hietala-Karlsson, toimistopäällikkö, sihteeri
Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja
Pirjo Järvensivu, kunnanhallituksen edustaja
Sofia Tomperi, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Janne Kantti
Pauliina Mansikkamäki
Jari Takala

Allekirjoitukset

Risto Linnainmaa
Puheenjohtaja

Sari Hietala-Karlsson
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.09.2026

08.09.2026

Marko Rajaniemi

Pekka Mäkipää

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä elinympäristöpalveluissa 9.9.2026 ja se on julkaistu kunnan internetsivuilla (www.hameenkyro.fi) 9.9.2026.

§ 58

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö § 4: kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (Kuntalaki § 103).

Ehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalle §:t: 58-65.

Päätös

Todettiin.

§ 59

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 16 §: pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti.

Elinympäristölautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Janne Kantti ja Pekka Mäkipää.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pekka Mäkipää ja Marko Rajaniemi.

§ 60

Ajankohtaiset asiat

- Tilapalvelupäällikkö kertoo kesän aikana toteutetuista kiinteistöjen remonttikohteista ja niiden etenemisestä.
- Toimistopäällikkö kertoo yksityisteiden kunnossapitoavustusten ja hoitosopimusten laadinnan aikataulusta sekä Tievahti-verkkopalvelun käyttöönotosta ja tulevasta käyttäjäkoulutuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta saa tiedokseen ajankohtaiset asiat.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 61

Talouden ja toiminnan seuranta

Talousarvion seuranta raportoidaan valtuustolle osavuosisikatsauksina ja hallitukselle sekä lautakunnille kuukausittain. Raportoinnissa annetaan selvitys merkittäviin poikkeamiin tuloarvioissa ja määrärahojen käytössä. Liitteenä on palvelualueen heinäkuun toteutuma tililajin tarkkuudella. Oheismateriaalina on koko kunnan laajuinen tietopaketti tammi-heinäkuulta.

Talousarvion seurantaraportista käy ilmi, että elinympäristöpalvelut ovat melko hyvin sille asetetussa tavoitteessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee talouden seurantaraportin tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 62

Valtuustoaloite 7/2026; Heinijärven koulun remontin aikaiset väistötilat

HMKDno-2026-229

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Jääskeläinen, tilapalvelupäällikkö, harri.jaaskelainen@hameenkyro.fi

Valtuuston kokouksessa 27.4.2026 Keskustan valtuustoryhmä, Taina Sävilammi aloitteen 1. allekirjoittaja, jätti seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

"Arvoisa puheenjohtaja,

Heinijärven koulun remontin ajaksi tarvitaan mahdollisesti väistötiloja ja näistä aiheutuu usein merkittäviä kustannuksia sekä vaikutuksia opetuksen laatuun ja arjen sujuvuuteen.

Tämän vuoksi väistötilaratkaisujen suunnittelua on tarpeen tehdä kriittisesti ja kokonaisvaltaisesti. Väistötiloina tulee ensisijaisesti käyttää olemassa olevia rakennuksia.

Keskustan valtuustoryhmä esittää, että:

- 1. Remontin aikana väistötiloina hyödynnetään ensisijaisesti koulun omalla tontilla sijaitsevia, väliaikaiseen opetuskäyttöön soveltuvia tiloja - esimerkiksi liikuntatilojen tilapäistä muuntamista luokkatiloiksi - ilman erillisten parakkiratkaisujen rakentamista.*
- 2. Lisäksi hyödynnetään muiden koulujen käytössä olevat, sillä hetkellä tyhjillään olevat opetustilat.*
- 3. Eri väistötilaratkaisut tuodaan läpinäkyvästi päätöksenteon tueksi.*
- 4. Väistötilaratkaisujen suunnitteluun otetaan alusta alkaen mukaan Heinijärven koulun opetushenkilökunta, jotta opetuksen järjestämisen tarpeet, pedagogiset näkökulmat sekä arjen toimivuus tulevat aidosti huomioiduiksi.*

Tavoitteena on kustannustehokkaampi, pedagogisesti tarkoituksenmukainen ja henkilöstön näkemykset huomioiva toimintamalli remonttien aikaiseen opetuksen järjestämiseen.

Hämeenkyrössä 27.4.2026

Allekirjoittajat"

Aloitevastauksen valmistelu

Hallitus päätti 25.5.2026, 107 § valtuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä lähettää aloitteen valmisteluun elinympäristölautakunnalle. Aloite valmistellaan marraskuun 2026 valtuustoon.

Asian käsittely

Tilapalvelupäällikön lausunto:

Heinijärven kouluun teetettyjen selvitysten myötä terveystarkastaja antoi vaatimuksensa tehdä välittömät korjaukset vuoden 2026 aikana. Teetettyjen korjaustyöselvitysten mukaisesti pyydettiin tarjous, jonka arvo alitti arvoltaan elinympäristöjohtajan päättävällän. Hankinnasta elinympäristöjohtaja teki hankintapäätöksen. Terveystarkastajan vaatimat korjaukset saatiin teetettyä kesän 2026 aikana, joten väistötiloille ei tullut tarvetta. Mikäli korjaukset olisivat osuneet

alkaneelle lukukaudelle aiheuttaen koulutoiminnan keskeytyksen, niin sivistysjohtajalta saadun tiedon mukaan oppilaat olisi voitu sijoittuu muihin kouluihin.

Liite: Perusopetuksen alakoulujen palveluverkko 2026, Laaja vaikutusten ennakoarviointi

Päätöksen peruste
Hallintosääntö §112

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

1. Elinympäristölautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle edellä esitetyn lausunnon vastauksena valtuustoaloitteeseen.
2. toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

hallintopalvelusihteeri Myllymäki, kunnanhallitus

§ 63

Vesihuollon toiminta-alueiden päivitys 2026

HMKDno-2026-367

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Luoma, yhdyskuntatekniikan päällikkö, jari.luoma@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 Liite 1i. Lavajärven alue.pdf
- 2 Liite 2. Toiminta-alueet_JV.pdf
- 3 Liite 1h. Oksilamminkulma.pdf
- 4 Liite 1g. Jumesniemi-Metsäkulma.pdf
- 5 Liite 1f. Mustajärvi-Parila.pdf
- 6 Liite 1e. Sasi-Mahnala.pdf
- 7 Liite 1d. Heinijärvi-Kierikkala.pdf
- 8 Liite 1c. Pappila-Kirkkojärvi.pdf
- 9 Liite 1b. Kyröskoski-Särkijärvi.pdf
- 10 Liite 1a. Toiminta-alueet.pdf

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella tarkoitetaan kunnanvaltuuston hyväksymää aluetta, jolla vesihuoltolaitos sitoutuu vastaamaan vesihuollon toteutuksesta. Toiminta-alue kattaa yleensä sellaiset alueet, joilla vesihuolto on tarpeen järjestää kootusti esimerkiksi tiiviin asutuksen takia. Toiminta-alue velvoittaa vesihuoltolaitosta ja kiinteistöä. Vesihuoltolaitos huolehtii vesihuollosta toiminta-alueellaan toiminta-alueen hyväksymispäätöksen mukaisesti (vesihuoltolain 9 §). Vesihuollosta on huolehdittava vesihuoltolain mukaisesti ottaen huomioon muun muassa maksut, talous, ylläpito, talousveden laatu, sopimukset ja vahingonkorvaukset.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella taajamassa kiinteistön on liityttävä vesihuoltoverkostoon, ja toisaalta vesihuoltolaitoksen on tarjottava kiinteistölle vesihuoltopalvelua. Taajamien ulkopuolisilla toiminta-alueilla uusien rakennettujen kiinteistöjen on liityttävä vesihuoltoverkostoon. Vesihuoltolain 8 §:n mukaisesti toiminta-aluetta määritettäessä on varmistettava, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Hämeenkyrön kunnan alueella on aiemmin rakennettu runsaasti vedenjakeluverkostoa myös suhteellisen harvaan asutulle alueelle. Laajan verkoston ylläpitämiseksi on todettu ajankohtaiseksi vesihuollon maksujen tarkistus, jotta voidaan turvata vesihuoltopalvelut myös jatkossa. Toiminta-alueen laajennuksen tavoitteena on turvata liitettävien alueiden vesihuolto niin, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.

Tässä päivityksessä on huomioitu pohjaveden laadun mahdolliset haasteet Hämeenkyrön alueella sekä ympäristönsuojelulliset seikat viemäroinnin toiminta-alueesityksessä. Toiminta-alueen esitetyt laajennukset eivät myöskään vaaranna vesihuoltolaitoksen kykyä huolehtia alueen vesihuollosta taloudellisesti, edellyttäen, että vesihuollon maksujen taso tarkistetaan kustannustasoa vastaavaksi. Toiminta-

aluetta päivitettäessä on otettu huomioon ympäristönsuojelulliset ja terveydensuojelulliset seikat.

Vesihuoltolaki uudistui 1.1.2026. Seliteosan mukaisten vesihuollon toiminta-alueiden hyväksyntä tehdään vielä aiemman vesihuoltolain mukaisesti. Kunnan on 31.12.2030 mennessä tarkasteltava toiminta-alueen tarve ja sen laajuus kunnan alueella sijaitseville kaikille uuden vesihuoltolain mukaisille vesihuoltolaitoksille sekä hyväksyttävä laitoskohtaisesti toiminta-alue tai tehtävä päätös siitä, ettei toiminta-aluetta hyväksytä. Uuden lain mukaisen toiminta-aluepäätöksen mukaisilla alueilla kiinteistöjen liittämismääräys vesihuoltolaitoksen verkostoon koskee jatkossa myös taajaman ulkopuolisia alueita.

Hämeenkyrön kunnan elinympäristölautakunta asetti päätöksellään 12.12.2023 § 133 vesihuollon toiminta-alueen luonnoksen julkisesti nähtäville kunnan kotisivuille ja elinympäristöpalveluiden toimistolle palvelupisteeseen 13.12.2023–29.1.2024 väliseksi ajaksi. Asiasta saatiin seitsemän lausuntoa. Muun muassa ELY-keskus katsoi, että esitetyt supistukset ja muut toiminta-alueen muutokset tulee perustella tarkemmin. Esityksen yhteydessä tulee myös esittää toiminta-aluekartassa alueet, joilla tuleva yhdyskuntakehitys edellyttää keskitettyä vesihuoltoa, sekä tavoitteellinen aikataulu, jolla vesihuollon toiminta-alueeseen lisättäväksi esitetyt alueet liitetään vesijohto- ja jätevesiverkostojen piiriin.

Saatujen lausuntojen ja kuulemisessa esitettyjen seikkojen pohjalta nyt päivitetyt vesihuollon toiminta-aluekartat ja seliteosio asetetaan julkisesti nähtäville kunnan kotisivuille ja elinympäristöpalveluiden toimistolle palvelupisteeseen 2.9.–5.10.2026. Toiminta-alue-esityksestä pyydetään lausunnot alueen vesihuoltolaitoksilta, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta, terveydensuojeluviranomaiselta ja elinvoimakeskuselta. Nähtävilläolon jälkeen lausunnot ja mielipiteet tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi ja toiminta-alueiden lopullinen hyväksyminen valmistellaan erikseen.

Päätöksen peruste
Hallintosääntö §112

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää:

1. asettaa Hämeenkyrön kunnan vesihuoltolaitoksen päivitetyt vesihuollon toiminta-alue-ehdotukset liitekarttoineen julkisesti nähtäville 2.9.-5.10.2026. väliseksi ajaksi.
2. pyytää toiminta-alue-ehdotuksista lausunnot vesihuoltolain mukaisilta valvontaviranomaisilta sekä tarvittavilta muilta viranomaisilta.
3. varata alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä muille asianosaisille tilaisuuden esittää ehdotuksista kirjallinen mielipide nähtävilläoloaikana.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

yhdyskuntatekniikan päällikkö

§ 64

LISÄPYKÄLÄ: Viranhaltijoiden päätösluettelot ja otto-oikeus

Elinympäristölautakunnalle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset.
Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 26.05.2026-25.08.2026.

Elinympäristöjohtaja

Viranhaltijapäätös:

§ 12 Asfalttipäällysteiden paikkaustyöt 2026, urakoitsijan valinta, 30.06.2026

§ 13 Vahingonkorvausvaatimus Hämeenkyrön kunnalle, 29.07.2026

Maanrakennusmestari

§ 22 Sijoitus- ja kaivulupa, Häijääntie 55, Telia Oyj, Koneurakointi Vehmas Oy, 28.05.2026

§ 23 Niemenrannan yksityistien perusparannusavustus, 29.05.2026

§ 24 Kierikkalan yksityistien perusparannusavustushankkeen avustaminen, loppuerä, 29.05.2026

§ 25 Kaivu- ja sijoituslupa, jälkiliittymät, Säästötie, Ansapolku, Kärppäpolku, Rinnetie, Keihästie. Valokuitunen Oy, SVR, 09.06.2026

§ 26 Yksityistieavustusten hallintaohjelmiston hankkiminen, 09.06.2026

§ 27 Sijoitus- ja kaivulupa, Rantakulmantie 46, Leppäkosken Sähkö Oy, 15.06.2026

§ 28 Moottoriajoneuvon siirto varastoon BMW, tunnusmerkitön (VZH-803), 30.06.2026

§ 29 Sijoitus- ja kaivulupa, Laivurintie 3, Valtakatu, Eljaalantie - Laivurintie, Leppäkosken Lämpö Oy, 02.07.2026

§ 30 Sijoitus- ja kaivulupa, Ristamäentien ja Sivutien risteys, Leppäkosken Lämpö Oy, 03.07.2026

§ 31 Käpylän pienvenesataman laiturin jatkaminen, urakoitsijan valinta, 06.07.2026

§ 32 Hevosista varoittavien liikennemerkkien asettaminen Okslammintielle, 10.07.2026

§ 33 Liikenteen ohjauslupa, Hämeenkyrön jäähalli, Hämeenkyrön Hokkarit Ry, 07.08.2026

§ 34 Street Food Siesta -tapahtuma Kyröskosken torilla 16.8.2026, Clogs company Oy, 07.08.2026

§ 35 Sijoitus ja kaivulupa, Myllärinkatu 2, Sepänkatu 7, Ojakuja 4, Tanokuja 7, Valokuitunen Oy, Eltel Networks, 10.08.2026

Toimistopäällikkö

§ 4 Rakentamattoman rakennuspaikan rakennusajan pidennys rakennusvelvollisuuden osalta; Hanhijärven teollisuusalue kortteli 5 tontti 5, 22.06.2026

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

§ 6 Majavapolun ja Oravapolun saneerauksen valvonta ja turvallisuuskoordinaattorin tehtävät, 09.06.2026

§ 7 Vesihuollon automaation ylläpitosopimuksen päivittäminen, 31.07.2026

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta saa tiedokseen viranhaltijapäätökset. Toimielin ei käytä otto-oikeuttaan lueteltuihin viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 65

LISÄPYKÄLÄ: Ilmoitusasiat

- Hämeenkyrön kunnan arviointikertomus vuodelta 2025
- Venepaikkaperiaatteet ovat kunnan verkkosivuilla nähtävillä 15.9.2026 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakukielto

§58, §59, §60, §61, §62, §63, §64, §65

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)